

## Bostadsrättsförening vann klimatpris



"Bostadsrättsföreningen Utsikten har kunnat sänka lägenheternas totala energiförbrukning kraftigt, ner till 59 kWh/m<sup>2</sup>/år. Det är ett mycket lågt värde, i topp bland hus som inte från början byggts som nollenergihus", lyder en del av socialdemokraternas motivering. På bilden syns Hanna Stymne-Bratt (S) och Kari Juslin, Utsiktens ordförande.

# ”Hoppas våra metoder sprids”

**NORRTÄLJE** Socialdemokraterna i Norrtälje kommuns miljö- och klimatpris 2019 går till bostadsrättsföreningen Utsikten på Roslagsgatan i Norrtälje.

– Jag hoppas att våra metoder sprider sig, säger Kari Juslin, Utsiktens ordförande under söndagens prisutdelning.

Det var en liten men munter skara som såg på när Hanna Stymne-Bratt (S), ordförande för Socialdemokraterna i Norrtälje kommun, delade ut partiets miljö- och klimatpris på Zettersténska gården.

– Vi har delat ut det här priset i många år och tidigare har vi bara gått på nomineringar från medlemmarna. I år lät vi även en grupp undersöka lite närmre var det fanns riktigt goda miljökrafter, säger hon.

Den undersökningen ledde alltså fram till Utsikten, som har bromsat sin energiförbrukning radikalt de senaste åren, bostadsrättsföreningens totala energikostnader år 2018 ligger kvar på år 2012 års nivå.

Skälet är bland annat att de installerade solceller som genererar 50000 kWh per år, men också genom att de



Marita Jeansson var på plats i Zettersténska gården och bjöd på delikatesser från naturen, så som maskrossaft, inlagda granskott och ramslökskräm.

senaste sju åren mäta fastighetens förbrukningen nitiskt via olika uppföljningssystem.

**Föreningen** har ordnat så att innertemperaturen i lägenheterna kan styras utifrån väderprognoser och solstrålning. De har också bytt ut ventilationssystemen, trimmat in varmvattentillverkningen och ordnat värmelagring för densamma. Nu senast har de satsat på att införa elbilsaddning till föreningens 32 garageplatser.

Kari Juslin tror att bakgrunden till Utsiktens driv är många av styrelsemedlemmarna sitter på en hel del miljökompetens, så väl som

ekonomikunskaper. Det var en högst transparent ordförande som tog emot priset från Hanna Stymne-Bratt.

– I ärlighetens namn gjorde vi det här för att dra ner på föreningens kostnader, men det visade sig att det kostar mindre att vara klimatsmart, säger han.

Styrelseledamoten Tage Sundblom håller med.

– Ja, detta borde sprida sig arkitektutbildningarna så att hus byggs så här från början. Annars får inte Greta Thunbergs generation det de förtjänar! säger han.



Text & foto  
**Ellinor Gotby Eriksson**

0176-795 82

ellinor.gotbyeriksson@mittmedia.se