

BRF Utsikten i Norrtälje

Utfärdare
Tage Sundblom

Datum
2020-03-16.

Rutiner och regler för SBA.

1. BRF Utsikten bedriver ett Systematiskt Brandskyddsarbete s.k. SBA.

Styrelsen är ansvarig för SBA och har för detta upprättat regler och rutiner för brandskyddsorganisation, brandskyddspolicy, utbildning och regelbunden kontroll i detta arbete ingår de nyligen monterade brandvarnarna som är en del av systemet SFTY.

2. Brandvarnare.

Dessa brandvarnare är via fastighetens WIFI anslutna till det nya brandvarnings-systemet " Sfty" där några i styrelsen s.k. "administratörer " kan övervaka brandvarnarnas status bla batterier. Styrelsen ansvarar för byte av batterier vid behov.

Brandvarnare som aktiveras av värme eller rök ger akustisk varning samt sänder alarm till SFTY Appen som innehas av lägenhetsinnehavaren, administratörer m.fl. Vid alarm längre än 5 min kommer grannar att erhålla alarm. Se instruktion.

Sirensens funktion provas manuellt genom att dess knapp "MUTE" trycks in tills sirenen ljuder. Se. Instruktion.

LÄGENHETSINNEHAVARE REKOMMENDERAS ATT GÖRA DETTA SIRENPROV VAR TREDJE MÅNAD.

3. Brandsläckare och Brandfilt.

Det systematiska brandskyddsarbetet SBA kräver att varje **Lägenhetsinnehavare har en brandsläckare och en brandfilt.**

Brandsläckaren ska vara en pulversläckare med minst 6 kg pulver och vara godkänd enligt standarden SS EN 3-7.

Brandfilten ska uppfylla och vara märkt med standarden SE- EN -1869 och ha minimimått 120 x 180 cm.

Bifogade utdrag ur MSB beskriver brandsläckare och brandfilt närmare. Hela den aktuella skriften från MSB om "Brandskydd i bostäder" finner du på nätet under länken. [https:// rib.msb.se/ filer/pdf/ 27375.pdf](https://rib.msb.se/filer/pdf/27375.pdf)

BRF Utsikten i Norrtälje

Utfärdare

Tage Sundblom

Datum

2020-03-16.

Brandsläckare och brandfilt kan beställas hos Kidde Sweden AB som samarbetar med Länsförsäkringar. Beställning kan göras på länken <http://www.firesafebutik.se/index.php>

Priser för närvarande ca: Släckare 415 kr. Filt 199 kr.

4. Kontroll:

SBA kräver att styrelsen följer upp att detta fungerar.

Därför kommer representant för styrelsen att ca en gång per år besöka lägenhetsinnehavarna för kontroll av Brandsläckare, Brandfilt och Brandvarnare.

Kari Juslin

Kari Juslin
Ordförande


Hans Erik Mattsson (Mar 17, 2020)

Hans-Erik Mattsson
Brandansvarig SBA.










Rutin Systematisktbrandskyddsarbete SBA 20200316

Final Audit Report

2020-03-18

Created:	2020-03-16
By:	Tage Sundblom (tage.sundblom@tele2.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA4rIUN2VQpSyhPiAMxlqq4p99Opkjuqgi

"Rutin Systematisktbrandskyddsarbete SBA 20200316" History

-  Document created by Tage Sundblom (tage.sundblom@tele2.se)
2020-03-16 - 12:40:35 PM GMT- IP address: 2.248.79.162
-  Document emailed to Hans Erik Mattsson (hansema@telia.com) for signature
2020-03-16 - 12:42:06 PM GMT
-  Email viewed by Hans Erik Mattsson (hansema@telia.com)
2020-03-16 - 1:03:03 PM GMT- IP address: 66.102.9.147
-  Email viewed by Hans Erik Mattsson (hansema@telia.com)
2020-03-17 - 8:32:52 PM GMT- IP address: 66.102.9.157
-  Document e-signed by Hans Erik Mattsson (hansema@telia.com)
Signature Date: 2020-03-17 - 8:49:58 PM GMT - Time Source: server- IP address: 213.65.180.77
-  Document emailed to Kari Juslin (kari.juslin@telia.com) for signature
2020-03-17 - 8:50:01 PM GMT
-  Email viewed by Kari Juslin (kari.juslin@telia.com)
2020-03-18 - 7:13:51 AM GMT- IP address: 2.248.79.10
-  Document e-signed by Kari Juslin (kari.juslin@telia.com)
Signature Date: 2020-03-18 - 7:19:25 AM GMT - Time Source: server- IP address: 2.248.79.10
-  Signed document emailed to Tage Sundblom (tage.sundblom@tele2.se), Kari Juslin (kari.juslin@telia.com) and Hans Erik Mattsson (hansema@telia.com)
2020-03-18 - 7:19:25 AM GMT